

صندوق استثمار أموال الضمان الإجتماعي Social Security Investment Fund نستثمر بمسؤولية



التطلعات المستقبلية:



لمعرفة المزيد عن استثمارات صندوق استثمار أموال الضمان الاجتماعي زوروا موقعنا:
www.ssif.gov.jo أو تواصلوا معنا على هاتف رقم: 06-5501111 فرعي 260

info@ssif.gov.jo

www.facebook.com/ssif.jo

Twitter.com/ssif

www.instagram.com/ssif.jo

www.linkedin.com/social-security-investment-fund-ssif

العنوان: المملكة الأردنية الهاشمية - منطقة الشميساني تقاطع شارع عبد الرحمن
ارشيدات مع شارع معروف الرصافي، بناية رقم (45) خلف مسجد الأمير حسن

قطاع الزراعة: قام الصندوق في عام 2020 بتأسيس شركة الضمان للاستثمار والصناعات الزراعية لتتولى إنشاء أول مشروع زراعي على مساحة تزيد عن 25 ألف دونم في منطقة المدورة جنوب المملكة، لإنتاج القمح والأعلاف والمحاصيل الحقلية.

المناطق التنموية: قام الصندوق في عام 2009 بتأسيس شركة الضمان لتطوير المناطق التنموية لتكون الذراع الاستثماري لإدارة الاستثمارات في المناطق التنموية، ومتابعة تطوير أعمال البنية التحتية والخدمات والتسويق للشركات التي تقوم بأعمال المطور الرئيسي لمنطقة الملك الحسين بن طلال التنموية في المفرق ومنطقة إربد التنموية.

استثمارات منطقة الحسين بن طلال التنموية في المفرق: استثمارات منطقة إربد التنموية:

- | | |
|-------------------------------|-------------------------------|
| ✓ الصناعات الهندسية | ✓ تكنولوجيا المعلومات |
| ✓ صناعة أنظمة الطاقة المتجددة | ✓ البرمجيات التعليمية والصحية |
| ✓ صناعة الأدوية | ✓ الطباعة ثلاثية الأبعاد |
| ✓ الصناعات الكيماوية | ✓ طائرات الأعمال |
| ✓ صناعة الورق والكرتون | ✓ المشاريع الريادية والناشئة |
| ✓ الصناعات البلاستيكية | ✓ الخدمات المساندة |

تمويل سلف المتقاعدين: يقوم الصندوق بمنح تمويل لنافذة السلف الشخصية وسلف تطوير المشاريع التنموية الصغيرة لمتقاعدي المؤسسة العامة للضمان الاجتماعي وأرامل المتقاعدين، وتدير المؤسسة هذه النافذة بموجب أسس خاصة ومقابل فائدة منافسة لأسعار الفائدة السائدة في السوق الأردني.

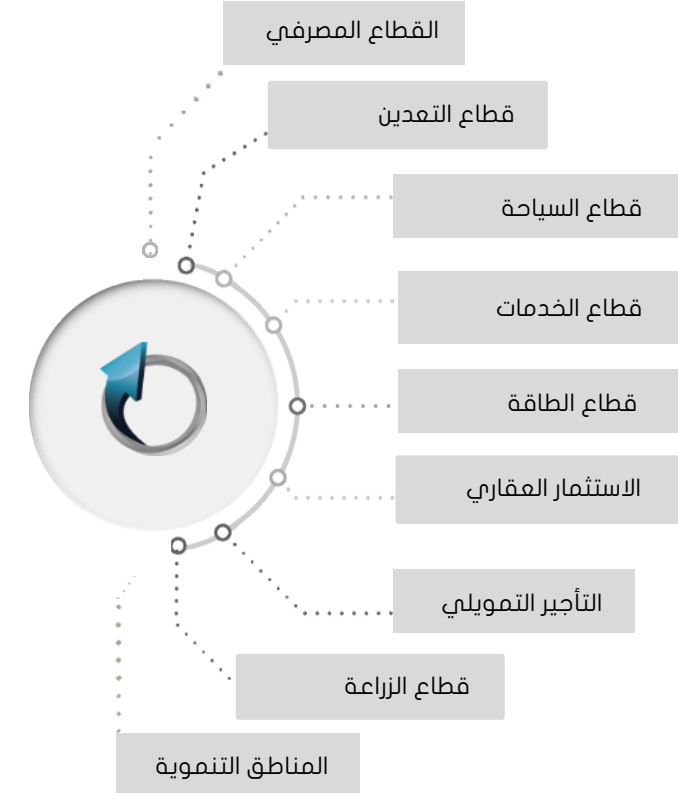
أبرز استثمارات

صندوق الاستثمار



نبذة عن صندوق الاستثمار: يدير صندوق استثمار أموال الضمان الاجتماعي أعماله عام 2003 لإدارة أموال وموجودات المؤسسة العامة للضمان الاجتماعي وتمييزها من خلال استثمارات في القطاعات الاقتصادية المتعددة بهدف تحقيق أعلى عوائد ممكنة ضمن مستويات مخاطر المقبولة.

أبرز استثمارات صندوق الاستثمار:



■ **القطاع المصرفي:** يستثمر الصندوق في القطاع المصرفي من خلال مساهمات استراتيجية في 13 بنك محلي تجاري وإسلامي.

تتراوح نسب الحيازة في هذه البنوك بين 2% - 21%



■ **قطاع التعدين:** يستثمر الصندوق في قطاع التعدين من خلال مساهمات استراتيجية في شركة مناجم الفوسفات الأردنية وشركة البوتاس العربية.

■ **قطاع السياحة:** يستثمر الصندوق في قطاع السياحة من خلال مساهمات استراتيجية في معظم مناطق المملكة وذلك على النحو التالي:

➢ ملكية 5 فنادق يتم إدارتها حالياً من قبل مجموعة الانتركونتننتال العالمية (IHG) وهي:

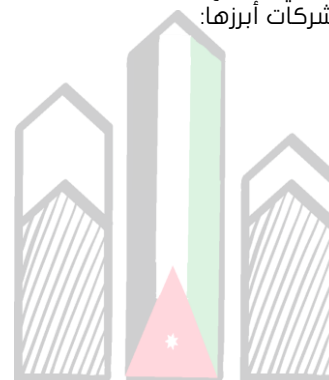


➢ الاستثمار المباشر وغير المباشر من خلال المساهمة في الشركات الرائدة في هذا القطاع مثل:

- ✓ شركة زارة للاستثمار (فندق إنتركونتننتال - عمان، وفنادق موفنبيك)
- ✓ شركة الشرق للمشاريع الاستثمارية (فندق موفنبيك - عمان)
- ✓ الشركة الدولية للفنادق والأسواق التجارية (فندق الشيراتون - عقان)
- ✓ شركة الأعمال السياحية (فندق ماريوت - البحر الميت)
- ✓ شركة الضمان للاستثمار (بوابة العقبة)
- ✓ شركة إيجل هيلز (مشروع سرايا العقبة)
- ✓ شركة الأردن لتطوير المشاريع السياحية (مشروع تالابيه - العقبة)

■ **قطاع الخدمات:** يستثمر الصندوق في قطاع الخدمات من خلال مساهمات استراتيجية في عدة شركات أبرزها:

- ✓ شركة الاتصالات الأردنية
- ✓ شركة الأسواق الحرة الأردنية
- ✓ شركة الخطوط البحرية الوطنية



■ **قطاع الطاقة:** يستثمر الصندوق في قطاع الطاقة من خلال مساهمات استراتيجية في شركات توليد وتوزيع الكهرباء، بالإضافة إلى مشاريع الطاقة المتجددة وذلك على النحو التالي:

- ✓ شركة مصفاة البترول الأردنية
- ✓ شركة الكهرباء الأردنية
- ✓ شركة توليد الكهرباء المركزية
- ✓ شركة كهرباء المملكة: تمتلك الشركة حصصاً رئيسية في شركة محطة الزرقاء لتوليد الطاقة الكهربائية، (محطة الحسين الحرارية)، وشركة توزيع الكهرباء التي تمتلك حصة رئيسية في شركة كهرباء محافظة إربد.
- ✓ عدد من مشاريع الطاقة الشمسية.

➢ تشغيل ثلاث محطات لتوليد كهرباء من الطاقة الشمسية لتغذية فنادق المؤسسة العامة للضمان الاجتماعي ومبنى المؤسسة وفرعها ومبنى صندوق الاستثمار بقدرة كلية للمشروع تبلغ 15 ميغا واط.



■ الاستثمار العقاري:

➢ يقوم الصندوق بالاستثمار العقاري من خلال شراء الأراضي والمباني، بالإضافة إلى تطوير وتأجير الأراضي والعقارات في مختلف محافظات المملكة.

■ **التأجير التمويلي:** قام الصندوق في عام 2016 بتأسيس شركة الضمان للتأجير التمويلي والتي تعمل عدداً من المشاريع الحيوية وهي:

- ✓ مشروع مبنى جمرک عمان - الماضونة
- ✓ مستشفى الطفيلة الحكومي
- ✓ مستشفى معان العسكري
- ✓ مشروع حفلات التردد السريع الذي يربط بين عمان والزرقاء.